



СОВЕТ ЦВЕТНОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019

№ 7-43

О введении на территории муниципального образования «Цветнопольское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области» земельного налога
(наименование в редакции решения № 3-16 от 28.04.2021)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Цветнопольского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Цветнопольского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области
РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории муниципального образования «Цветнопольское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области».

(пункт 1 в редакции решения № 3-16 от 28.04.2021)

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- **занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);**

(пункт 2.1 в редакции решения № 5-31 от 30.10.2023)

- приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской

Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок уплаты земельного налога по земельному налогу налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.1. Установить порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу налогоплательщиками - организациями:

- налогоплательщики - организации в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают сумму земельного налога, подлежащую в бюджет по итогам налогового периода. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

(пункт 3.1 в редакции решения № 4-24 от 30.08.2023)

3.2. Исключен.

(раздел 3 в редакции решений от 13.11.2020 № 6-44, от 28.04.2021 № 3-16)

4. Льготы и вычеты по налогу.

4.1. От уплаты налога полностью освобождаются:

1) от уплаты земельного налога полностью освобождаются: органы местного самоуправления, учреждения образования, социального обеспечения, молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта;

(подпункт 1 в редакции решения от 22.12.2022 № 8-50)

2) на земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества полностью освобождаются следующие категории граждан:

а) инвалиды с детства и дети-инвалиды;

б) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

в) участники ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС.

4.2. От уплаты налога на земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, в размере 50 % освобождаются следующие категории граждан:

а) старосты населенных пунктов Цветнопольского сельского поселения.

5. Признать утратившим силу решение Совета Цветнопольского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области от 19.11.2010 № 7-36 «О земельном налоге» (в редакции решений Совета от 28.12.2010 № 8-41, от 28.02.2011 № 1-1, от 28.09.2012 № 6-32, от 25.04.2013 № 3-14, от 11.03.2014 № 2-9, от 18.03.2016 № 2-11, от 06.07.2017 № 4-14, от 30.10.2017 № 6-24, от 29.03.2018 № 2-11, от 28.03.2019 № 2-9) с даты вступления в силу настоящего Решения.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

7. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве Цветнопольского сельского поселения «Муниципальный Вестник Цветнопольского сельского поселения» и обнародовать на официальном сайте

Цветнопольского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу Цветнопольского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

Глава Цветнопольского сельского поселения
Азовского немецкого национального
муниципального района Омской области

А.Н. Смирнов