

19.05.2025 года

№ 9

Муниципальный Вестник

Цветнопольского сельского поселения

**Прокуратура Азовского немецкого национального района Омской области
информирует**

Законом Омской области от 27.02.2025 № 2802-ОЗ внесены изменения в региональное законодательство, регулирующие порядок предоставления многодетным семьям земельных участков.

Предусмотрена альтернативная мера поддержки в виде денежной выплаты.

Размер денежной выплаты составляет 200 000 рублей. Сертификат выдается сроком до 31 декабря текущего года.

Денежная выплата может быть использована на:

1) приобретение земельного участка, расположенного на территории Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, а также объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства в долевую собственность всех членов многодетной семьи;

2) приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи;

3) строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда;

4) погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, имеющему трех и более детей, зарегистрированному в составе многодетной семьи, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу));

5) осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

С учетом изложенного, гражданин, имеющий трех и более детей, зарегистрированный в качестве многодетной семьи в соответствии с областным

законодательством, состоящий на учете в целях бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности Омской области или муниципальной собственности, с согласия всех совершеннолетних членов многодетной семьи, вправе обратиться в администрацию района с заявлением по адресу: с. Азово, ул. 1 Мая, д. 1, о выдаче сертификата на получение денежной выплаты взамен земельного участка.

Следует учесть, что средства денежной выплаты не могут быть направлены на приобретение земельного участка, жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), полнородных и неполнородных братьев и сестер, бабушки, дедушки, внука, родителей, в том числе усыновителей, детей (в том числе усыновленных)).

Прокурор района
советник юстиции

А.С. Степурин

«Муниципальный Вестник Цветнопольского сельского поселения»
Учредитель: Администрация Цветнопольского сельского поселения Азовского
немецкого национального района Омской области

Отпечатано в администрации Цветнопольского сельского поселения Азовского
немецкого национального района Омской области
Адрес: 646884, Россия, Омская область, Азовский немецкий национальный район,
с. Цветнополье, ул. Кирова, д. 90 А, телефон/факс 3-33-44

Тираж 20 экземпляров

БЕСПЛАТНО